

## Ático Duplex en venta en La Quinta, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 201 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,068 IBI | € 18 Tasa basura | € 2,604 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este elegante dúplex, situado en la prestigiosa zona de La Quinta en Benahavís, ofrece una combinación única de confort moderno y encanto mediterráneo. Recientemente renovada y en excelente estado, la propiedad cuenta con 210 m<sup>2</sup> construidos, ideales para quienes buscan estilo y tranquilidad.

La vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado, además de otro baño completo y un aseo de cortesía, lo que garantiza comodidad e independencia para toda la familia. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, mientras que los suelos de mármol, la calefacción central y por techo aportan un toque de lujo en cada estancia. La propiedad se ofrece parcialmente amueblada, con la posibilidad de completar el mobiliario según las necesidades del comprador.

Sus amplias terrazas ofrecen impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña, el jardín y la piscina, además de contar con zonas comunes que incluyen un cuidado jardín y piscina comunitaria. La urbanización cerrada dispone también de aparcamiento comunitario.

La ubicación es otro de sus grandes atractivos, al encontrarse cerca de colegios, campos de golf, tiendas y todo tipo de servicios. Con aire acondicionado, doble acristalamiento y un entorno residencial seguro, este dúplex representa una excelente oportunidad para disfrutar de la mejor calidad de vida en la Costa del Sol.

#### Características destacadas

4 Dormitorios · 3 Baños

210 m<sup>2</sup> construidos

#### Reforma reciente

Vistas panorámicas al mar, montaña y jardines

Piscina y jardines comunitarios

Urbanización con aparcamiento comunitario