

Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 137 m² Interior
€ 473 IBI | € 124 Tasa basura | € 1,224 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

□Ático exclusivo en Estepona con vistas al mar de ensueño □

???? Vistas panorámicas al mar desde salón, cocina y dormitorio principal.

???? Desde la terraza de 50m² se disfruta de todo el Mediterráneo, con Gibraltar perfectamente visible.

???? Ubicación inmejorable: a solo 400m del puerto y a 8 min andando del casco antiguo.

???? 3 dormitorios (suite principal + 2 habitaciones) y 2 baños.

???? Cocina reformada, equipada y luminosa, también con vistas al mar.

???? Salón con ventanales de suelo a techo y orientación sur.

???? Terraza espectacular con cocina exterior, barbacoa y jacuzzi.

???? Trastero incluido (opción de alquilar otro).

???? Cerca de golf, comercios y a menos de 1h del aeropuerto de Málaga.

*Resumen de calidades del ático

- Suelos de tarima de alta calidad.
- Puertas lacadas en blanco y carpintería interior moderna.
- Ventanas climalit con doble acristalamiento y buen aislamiento térmico/acústico.
- Cocina equipada con mobiliario actual y electrodomésticos integrados.
- Baños con acabados de diseño, sanitarios de primera y plato de ducha/bañera.
- Armarios empotrados en dormitorios.
- Climatización mediante aire acondicionado y calefacción individual.
- Terraza privada con suelos exteriores de fácil mantenimiento.
- Edificio con ascensor y zonas comunes bien cuidadas.

???? Un ático único que combina amplitud, ubicación y las mejores vistas al mar de Estepona ????□