

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 215 m² Interior | 42 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,494 IBI | € 93 Tasa basura | € 4,092 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Fantástica oportunidad en la codiciada urbanización Royal Gardens.

Esta residencia de 3 dormitorios (todos en suite) combina amplios espacios interiores con una ubicación inmejorable.

Al entrar, un elegante recibidor con armarios empotrados y aseo de invitados da paso a un luminoso salón-comedor de planta abierta con vistas al jardín. Desde aquí, unas puertas correderas conducen a una amplia terraza en forma de "L", perfecta para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar de las vistas parciales al mar, la montaña y los jardines.

La cocina, amplia y funcional, conecta con una gran zona de lavandería/trastero que fácilmente podría transformarse en un cuarto dormitorio o despacho.

Un pasillo independiente conduce a los tres dormitorios en suite, ofreciendo comodidad y privacidad tanto para la familia como para los invitados.

Royal Gardens es una comunidad cerrada con videovigilancia 24 horas, cuidados jardines y una gran piscina comunitaria. Su privilegiada ubicación permite ir caminando a Centro Plaza, Puerto Banús y todo tipo de servicios, haciendo posible disfrutar plenamente de Marbella sin necesidad de coche.

Ya sea como inversión de alta rentabilidad o como el hogar de tus sueños en Marbella, esta propiedad es una oportunidad única que lo reúne todo.