

## Apartamento en venta en New Golden Mile, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 200 m<sup>2</sup> Interior | 104 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,400 IBI | € 180 Tasa basura | € 3,840 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Fantástico apartamento en planta baja de 201 m<sup>2</sup> construidos y 183 m<sup>2</sup> útiles, orientado al sur y elevado 2 metros sobre el nivel del suelo. Se vende completamente amueblado en una nueva urbanización junto a la playa, ubicada en pleno corazón de la "Nueva Milla de Oro", cerca de los hoteles de 5 estrellas Ikos y Las Dunas.

La propiedad ofrece un hall de entrada, 4 dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite con jacuzzi), una amplia cocina totalmente equipada y un salón-comedor con acceso a una gran terraza cubierta de 104 m<sup>2</sup> con preciosas vistas al jardín tropical. Todo el apartamento está acabado con materiales de alta calidad (mármol crema, granito y terracota en los suelos), y dispone de teléfono, televisión vía satélite, aire acondicionado frío/calor y sistema de alarma.

También cuenta con un práctico lavadero junto a la cocina y una plaza de aparcamiento privada en el garaje comunitario subterráneo. Además, el complejo ofrece seguridad durante 18 horas al día y una selección de instalaciones de lujo, como dos magníficas piscinas (una exterior y otra interior climatizada en el sótano), gimnasio, sauna y sala social.