

Villa en venta en Los Flamings, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 200 m² Interior | 30 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

¡Bienvenido a su oasis privado en la codiciada urbanización Parque Botánico!

Esta impresionante villa independiente combina lujo, comodidad y espacio en una combinación perfecta. Con dos amplios dormitorios y tres elegantes baños, con la opción de añadir un tercer dormitorio, es ideal para familias o quienes buscan espacio adicional.

Fácilmente convertible a 3 habitaciones, la habitación adicional ya está incluida en el catastro.

El amplio y luminoso salón, junto con la cocina totalmente equipada, da a una soleada terraza orientada al sur, perfecta para cenar al aire libre o simplemente disfrutar de la luz del

Mediterráneo.

Salga a su jardín privado un acogedor refugio para relajarse o recibir invitados.

Servicios exclusivos estilo resort

Parque Botánico es un resort cerrado con seguridad las 24 horas, que ofrece a sus residentes acceso a:

5 piscinas al aire libre, incluyendo un amplio complejo de piscinas familiar con un bar/restaurante de estilo español a solo 1 minuto a pie

Piscina cubierta climatizada de 25 m, gimnasio totalmente equipado, jacuzzi, sauna y baño de vapor

Zonas de juegos infantiles, 4 pistas de tenis, 2 pistas de baloncesto, pistas cubiertas de squash y pistas de pádel

Jardines tropicales, eucaliptos y tranquilas zonas verdes donde se escucha el canto de las aves

Restaurante y bar en el complejo que sirve cocina local e internacional

Esta comunidad familiar y multicultural ofrece todo lo necesario para unas vacaciones relajantes o para vivir de forma permanente en la Costa del Sol.

Ubicación y conectividad privilegiadas

A solo 7 minutos en coche de la playa, el supermercado Mercadona y los colegios públicos de Cancelada

A 10 minutos de Estepona, a 15 minutos de Puerto Banús y a 20 minutos de Marbella

Rodeado de campos de golf de 5 estrellas, el parque acuático Selwo Aventura Animal Kingdom y excelentes instalaciones médicas y educativas:

Hospital privado Hospiten: 4 km

Colegio público Cancelada: 5 km

Colegio privado internacional Estepona: 9 km

Aeropuerto de Gibraltar: 58 km | Aeropuerto de Málaga: 77 km

No pierda esta fantástica oportunidad de adquirir una vivienda de lujo en una de las comunidades vacacionales más completas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.