

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 3 Baños | 263 m² Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,453 IBI | € 185 Tasa basura | € 9,060 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Descubra este elegante apartamento elevado de dos dormitorios en venta en el codiciado complejo Albatross Hill, ubicado en las pintorescas colinas de Nueva Andalucía. Esta exclusiva comunidad cerrada ofrece un estilo de vida tranquilo y seguro con excelentes servicios, incluyendo hermosas zonas ajardinadas con piscinas, una piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y pista de tenis. Gracias a su posición elevada, Albatross Hill ofrece impresionantes vistas al valle y la costa.

El apartamento cuenta con una amplia zona de salón y comedor de planta abierta, equipada con chimenea y acceso directo a una terraza privada que dispone de zonas cubiertas y al aire libre, perfecta para disfrutar del sol de Marbella durante todo el año. La cocina completamente equipada se conecta a un lavadero independiente, mientras que ambos dormitorios, de generosas dimensiones, cuentan con baños en suite. Un aseo de cortesía añade mayor comodidad para las visitas y contribuye a la funcionalidad del diseño.

Ubicada en el corazón del Valle del Golf, esta propiedad se encuentra a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, como Los Naranjos, Las Brisas y Aloha. El lujoso puerto deportivo de

Puerto Banús, sus playas doradas, restaurantes, tiendas y todos los servicios esenciales, están a pocos minutos en coche, combinando tranquilidad con comodidad.

En el precio se incluyen dos plazas de garaje subterráneo y dos trasteros privados, lo que convierte a esta vivienda en una residencia permanente ideal, una casa de vacaciones o una excelente inversión en uno de los barrios más prestigiosos de Marbella.