

## Ático en venta en New Golden Mile, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 135 m<sup>2</sup> Interior | 1 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 320 IBI | € 70 Tasa basura | € 948 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Un Santuario Frente al Mar - Ático Reformado en la Nueva Milla de Oro

Ubicado en una de las urbanizaciones más encantadoras en primera línea de playa, este ático completamente reformado ofrece una combinación excepcional de privacidad, naturaleza y estilo de vida costero.

Situado en una urbanización de estilo pueblo en Benamara / Atalaya, el entorno destaca por sus extensos jardines que se extienden durante varias manzanas, integrándose con zonas naturales tipo bosque, senderos sinuosos, pequeños puentes, arroyos y rincones tranquilos que crean un auténtico oasis de paz.

Desde la propiedad se puede acceder caminando a través de estos jardines directamente a la playa de Salduna y su reconocido chiringuito.

El ático ha sido renovado con un diseño moderno y artístico, ofreciendo espacios luminosos, suelos de mármol, iluminación ambiental, cocina y baños contemporáneos.

Cuenta con una amplia terraza y un solárium privado rodeado de vegetación, perfecto para disfrutar del clima y la tranquilidad.

La urbanización dispone de piscina comunitaria, parque infantil y amplias zonas verdes.

A solo 10 minutos de Puerto Banús.