

## Adosada en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 344 m<sup>2</sup> Interior | 115 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,545 IBI | € 100 Tasa basura | € 4,080 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta espaciosa y luminosa casa adosada de 3 dormitorios, de 3 baños, ofrece una rara combinación de espacios interiores generosos, vistas impresionantes y vivir al aire libre en una de las zonas más buscadas de Marbella, a pocos minutos de Puerto Banús.

Se extiende sobre tres niveles con una superficie habitable total de 344 m<sup>2</sup> y un impresionante 115 m<sup>2</sup> de terraza, esta casa está diseñada tanto para comodidad como para entretenimiento. Disfrute de acceso privado desde la planta baja o su propio garaje, ofreciendo comodidad y privacidad.

La planta baja cuenta con una cocina totalmente equipada, una luminosa sala de estar de planta abierta, y acceso directo a una gran terraza que conduce directamente a la piscina comunitaria, ideal para vivir en interiores sin costura. Una zona de jardín privada junto a la casa añade un retiro verde, perfecto para relajarse o cenar al aire libre.

Arriba encontrará tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con su propia terraza y vistas impresionantes de la montaña La Concha y el mar Mediterráneo. En la tercera planta se

espera una espectacular terraza en la azotea, completa con espacio para un jacuzzi, tumbonas y salas de estar para remojarse al sol todo el día.

Otras características incluyen:

Aire acondicionado frío y caliente

Lavandería y trastero

Tres piscinas comunitarias

Ubicado en una urbanización bien mantenida y pacífica

Ya sea que usted esté buscando una residencia permanente, una escapada de vacaciones, o una inversión inteligente, esta casa adosada hermosamente diseñada ofrece un estilo de vida lujoso en una ubicación privilegiada.