

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

8 Habitaciones | 8 Baños | 1445 m<sup>2</sup> Interior | 5,100 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 5,125 IBI | € 18 Tasa basura | € 13,440 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubre esta excepcional villa contemporánea en venta, situada en la exclusiva comunidad cerrada de El Madroñal, en las tranquilas colinas de Marbella. Esta impresionante propiedad combina a la perfección un diseño arquitectónico moderno con la belleza natural del entorno, ofreciendo vistas panorámicas inigualables al mar Mediterráneo y a las montañas. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para brindar un estilo de vida lujoso y en armonía con la naturaleza.

La vivienda cuenta con ocho amplios dormitorios en suite y dos baños adicionales para invitados, proporcionando comodidad y privacidad tanto a residentes como a visitantes. El corazón de la casa es un espacioso salón-comedor de planta abierta, acompañado de una cocina Gaggenau de última generación, equipada con electrodomésticos de alta gama. Los grandes ventanales de suelo a techo inundan los interiores de luz natural y enmarcan vistas espectaculares al mar. Una elegante

chimenea moderna añade calidez y sofisticación al ambiente.

Pensada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, la villa dispone de múltiples terrazas —cubiertas y al aire libre— ideales para comer, descansar o entretenerse. La impresionante piscina infinita de agua salada, climatizada y con cubierta automática, se funde visualmente con el horizonte. Una chimenea de gas en el exterior añade un toque acogedor para las noches frescas.

Diseñada para el entretenimiento y el bienestar, incluye cine privado, bodega climatizada, baño turco y sauna. A solo 10 minutos de Marbella, El Madroñal ofrece privacidad, naturaleza y proximidad a playas, colegios internacionales, campos de golf y restaurantes gourmet.