

## Villa en venta en Casares Pueblo, Costa del Sol

5 Habitaciones | 2 Baños | 350 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 320 IBI



### Descripción de la propiedad

Amplia Casa Independiente con Gran Espacio y Confort en Cada Rincón

Te presentamos esta magnífica casa independiente de tres plantas, con una distribución bien pensada y diseñada para ofrecer la máxima comodidad. Ubicada en una zona tranquila y con todas las comodidades modernas, esta propiedad es ideal para familias que buscan espacio, confort y versatilidad.

Distribución:

Planta Baja (120 m<sup>2</sup>):

Cuenta con un amplio patio perfecto para reuniones al aire libre, un garaje privado y un dormitorio con baño completo, ideal para invitados o como espacio adicional.

Primera Planta (140 m<sup>2</sup>):

Un espacioso salón comedor lleno de luz natural, tres dormitorios bien distribuidos, una cocina

totalmente equipada y un baño completo. Esta planta es el corazón de la casa, perfecta para la vida diaria.

#### Segunda Planta (70 m<sup>2</sup>):

Una impresionante terraza techada, ideal para disfrutar de momentos de relajación o para reuniones sociales. Además, incluye un dormitorio adicional que puede ser utilizado como oficina, cuarto de juegos o dormitorio.

#### Características Destacadas:

Espacio Total: 330 m<sup>2</sup> construidos.

Dormitorios: 5 habitaciones amplias y luminosas.

Baños: 2 baños completos, diseñados para comodidad y funcionalidad.

Climatización: Sistema de calefacción de gasoil y aire acondicionado en toda la casa para garantizar el máximo confort durante todo el año.

Extras: Armarios empotrados, trastero para almacenamiento adicional y balcón para disfrutar de las vistas.

#### Ventajas Adicionales:

Plaza de Garaje Incluida: Comodidad para estacionar sin preocupaciones.

Estado de Conservación: Propiedad en buen estado, lista para entrar a vivir.

Esta casa es perfecta para aquellos que buscan espacio, funcionalidad y un hogar que se adapte a todas sus necesidades. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla y descubrir todo lo que tiene para ofrecer!

Contáctanos para más información o para programar una visita.