

Adosada en venta en Sotogrande, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 218 m² Interior | 95 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 758 IBI | € 5,400 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Vivienda Excepcional en Sotogrande

Bienvenido a un complejo residencial único, situado en una posición elevada con vistas panorámicas al mar y a exuberantes campos de golf. Diseñado por el renombrado arquitecto español Rafael de La-Hoz, este proyecto combina prestigio, privacidad y una estética moderna.

Servicios Premium del Complejo:

- Acceso cerrado y sistemas de seguridad individuales en cada vivienda
- Jardines privados y comunitarios con paisajismo personalizado
- Sendero para correr, gimnasio y pistas de pádel
- Piscinas para adultos y niños
- Arquitectura en perfecta armonía con el entorno natural



Amplio Adosado Moderno - 3 Dormitorios

Superficie construida total: 313 m²

Superficie interior: 218 m²

Terrazas: 95 m²

Esta elegante vivienda de tres plantas ofrece la distribución más amplia del complejo. Con interiores refinados y mobiliario de buen gusto, proporciona un equilibrio perfecto entre comodidad y estilo para la vida familiar.

Planta Alta - Terraza Privada en la Azotea

Un espacio exterior excepcional, diseñado para el relax y el entretenimiento:

- Jacuzzi en la azotea
- Cómodos muebles de exterior
- Amplia zona para tomar el sol o instalar una cocina de verano/barbacoa
- Impresionantes vistas panorámicas del paisaje circundante

Planta Principal - Salón, Cocina y Salida al Jardín

El corazón del hogar — amplio y luminoso:

- Espacioso salón-comedor con acceso directo a la terraza y al jardín
- Cocina de concepto abierto totalmente equipada, con despensa
- Aseo de cortesía
- Garaje privado para dos coches con acceso directo a la vivienda
- Salida a un jardín privado, ideal para comidas al aire libre o zona de juegos

Planta Inferior - Zona de Dormitorios y Jardín

Un espacio íntimo y tranquilo para el descanso:

- Amplio dormitorio principal con vestidor y baño en suite
- Dos dormitorios adicionales, ambos con salida directa al jardín
- Segundo baño completo
- Pasillo con armarios empotrados y espacio de almacenamiento