

Villa en venta en Marbella, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 259 m² Interior | 600 m² Parcela | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,150 IBI | € 280 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Exclusiva Villa con Vistas al Mar y la Montaña – A Pocos Minutos de la Playa en Marbesa, Marbella

Descubra esta espectacular villa de 4 dormitorios, ubicada en un entorno tranquilo rodeado de pinos, que ofrece privacidad, confort y una vista panorámica inigualable. Situada en una de las zonas más privilegiadas de Marbella, a solo 7 minutos a pie de la playa y de encantadores restaurantes, esta propiedad combina elegancia, funcionalidad y un estilo de vida mediterráneo excepcional.

Con 180 m² distribuidos en dos plantas, la villa ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y los espacios abiertos. En la planta baja, un elegante hall de entrada da paso a un amplio salón-comedor integrado con una cocina totalmente equipada. También se encuentran dos dormitorios, un baño completo y un aseo de cortesía. Desde el salón se accede a un porche cubierto de 15 m², perfecto para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse al atardecer.

En la planta superior, se encuentran dos dormitorios adicionales, un baño completo y una espectacular terraza de 30 m² con vistas panorámicas al mar, el lugar ideal para disfrutar del paisaje en cualquier momento del día.

El exterior de la propiedad es un oasis de tranquilidad, con una parcela de 600 m² que alberga un jardín meticulosamente cuidado y una piscina climatizada de 45 m², perfecta para disfrutar todo el

año. Además, varias terrazas y zonas de descanso permiten aprovechar tanto el sol como la sombra según la ocasión.

Entre sus comodidades adicionales, la villa dispone de un garaje privado de 19 m², aire acondicionado nuevo (frío/calor), un sistema de calefacción para la piscina y un depósito de agua adicional con bomba de alta presión para garantizar el máximo confort.

Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria, esta villa representa una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y exclusividad en una de las mejores ubicaciones de Marbella.