

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 220 m<sup>2</sup> Interior | 25 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 600 IBI | € 120 Tasa basura | € 1,560 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este apartamento se encuentra ubicado en Estepona Oeste, justo al lado del campo de Azata Golf. Situado en primera línea de golf y en un entorno montañoso, ofrece vistas espectaculares al campo de golf, las montañas y un lago cercano. Por otro lado, su proximidad al mar, al centro de la ciudad y a restaurantes lo convierte asimismo en una opción ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad en un entorno natural.

El interior de la propiedad cuenta con un salón principal amplio y luminoso, con acceso directo a una amplia terraza privada cerrada con Lumon, perfecta para disfrutar del aire libre y las vistas al golf tanto en verano como en invierno. La cocina está completamente reformada con muebles de alta calidad, equipada y diseñada para maximizar la funcionalidad, incluyendo una zona de lavandería independiente. Los suelos de mármol y las puertas de cristal aportan un toque moderno y elegante al espacio.

El apartamento dispone de tres dormitorios, todos con armarios empotrados, y dos baños en excelente estado. Los acabados de calidad y la distribución funcional con espacios amplios garantizan comodidad para toda la familia o los invitados. El piso se vende amueblado y el precio incluye 1 plaza de aparcamiento y trastero.

La propiedad cuenta con aire acondicionado, persianas eléctricas, doble acristalamiento y una puerta blindada para mayor seguridad. Además, el edificio cuenta con ascensor y entrada de seguridad. Los residentes pueden disfrutar de jardines maduros, varias piscinas comunitarias y de un espacio de club social. La comunidad está cerrada y ofrece un ambiente seguro y tranquilo, ideal para disfrutar de la vida en la Costa del Sol.