

Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

5 Habitaciones | 4 Baños | 181 m² Interior | 50 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,050 IBI | € 2,760 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta casa adosada se encuentra en una ubicación privilegiada en el mismo Puerto de Estepona, en primera línea de playa y ofrece vistas impresionantes al mar y a la marina, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan un hogar cerca del mar. Su ubicación cerca de todos los servicios necesarios, como tiendas, restaurantes, colegios y transporte público, además su excelente estado de conservación, garantizan una experiencia de vida cómoda y sin preocupaciones.

Al entrar en la planta principal, se encuentra un espacioso salón-comedor con chimenea, que se abre a una terraza privada con vistas al mar, perfecta para disfrutar de momentos de relajación al aire libre. La cocina está completamente equipada y cuenta con una ventana de comunicación con el comedor y el salón. En la planta inferior, accesible por una escalera, hay dos dormitorios, uno de ellos con baño en-suite y el otro con baño separado. En la planta superior encontrará otros dos dormitorios con 1 baño compartido. Uno de estos dormitorios es doble y cuenta con un observatorio o terraza cerrada con vistas directas a la playa, proporcionando un espacio privado y tranquilo. El solarium enamora con su amplia terraza y las magníficas vistas abiertas y directas al mar y al

puerto.

La propiedad incluye adicionalmente un apartamento separado de tipo estudio, con su propia cocina, salón-comedor y baño, ideal para invitados o como espacio adicional apto para alquiler dado su acceso independiente.

Equipada con aire acondicionado, alarma y suelos de marmol, esta casa es única y especial no solo por su tamaño y ubicación pero tambien por todos las características adicionales que ofrece.

La urbanización ofrece una piscina comunitaria, jardines maduros y un garaje comunitario. Además, la casa tiene participación de co-propiedad en la casa club comunitaria que ofrece varias estancias para diversos eventos o simplemente para el disfrute diario, lo que añade un valor significativo a la propiedad. La comunidad cerrada con entrada de seguridad garantiza un entorno seguro y tranquilo para todos los residentes.