

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 573 m² Interior | 120 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Presentando una impresionante villa contemporánea en la prestigiosa urbanización de La Alqueria, Benahavís. Completado en 2024, esta residencia orientada al sur-oeste goza de una posición elevada, ofreciendo impresionantes vistas a la montaña y vistas parciales al mar desde el nivel superior. Idealmente situado a pocos minutos en coche de las amenidades locales, la playa y el centro vibrante de San Pedro, equilibra perfectamente la privacidad con comodidad.

Situado en una parcela de 1.238 m², la villa cuenta con 573 m² de espacio construido más 120 m² de terrazas. El luminoso y espacioso piso principal cuenta con un hall de entrada acogedor, un salón de doble altura y comedor, y una elegante cocina Modul Nova de planta abierta con electrodomésticos Miele premium. Un lavadero separado, un aseo de invitados y un dormitorio de invitados con baño en suite completan este nivel. Puertas de vidrio de piso a techo conectan perfectamente el interior con terrazas cubiertas y abiertas, que conducen a una piscina climatizada de agua salada y hermosos jardines.

La planta superior alberga una lujosa suite principal con una zona de vestir, acompañada de otros

dos dormitorios en suite, cada uno con acceso directo a una terraza con vistas parciales al mar.

En el nivel inferior, un espacio polivalente versátil ofrece infinitas posibilidades para áreas de vida o ocio adicionales. Esta planta también incluye un aseo de invitados, trasteros y un garaje seguro de dos coches, con un carport cubierto adicional para dos vehículos más.

Diseñado para la eficiencia energética y la vida moderna, la villa tiene un certificado energético "A" y cuenta con control climático Airzone, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, 20 paneles solares y un ascensor que conecta las tres plantas. Un cargador eléctrico dedicado en el garaje añade a su atractivo contemporáneo.

La propiedad se ofrece sin muebles, con muebles negociables.