

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

6 Habitaciones | 2 Baños | 187 m<sup>2</sup> Interior | 40 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Inversión de compra en el casco antiguo de Marbella.

Edificio compuesto de 2 fincas registrales, donde se vende una de las fincas correspondiente a la mitad del conjunto del edificio, que ya se encuentra dividida mediante división horizontal . La finca que se vende se compone de una vivienda con patio privado en la planta primera, además de otra vivienda en la planta segunda, que a su vez tiene acceso a una gran terraza privada tipo solárium .

La elegante entrada recibidor a la casa, junto al patio de luces que da acceso a ambas fincas, son parte de las zonas comunes del edificio.

La casa data de comienzos de siglo XX , con la mejor localización posible ubicada en una de las más

pintorescas calles, junto a los más reconocidos "Boutique Hoteles" que operan en la zona y el famoso Hotel La Fonda, en la Plaza de Santo Cristo.

La casa se compone de varias habitaciones, distribuidas entre las 2 plantas, todas ellas con techos muy altos y con vigas de madera vistas, característica de las casas elegantes y señoriales de la época.

Sin lugar a dudas, esta propiedad representa una oportunidad de compra real e irrepetible.