

## Apartamento en venta en Benalmadena, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 110 m<sup>2</sup> Interior | 60 m<sup>2</sup> Terrazas | Piscina Si  
€ 733 IBI | € 190 Tasa basura | € 1,608 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento en Planta Baja con Vistas Panorámicas al Mar - Ubicación Privilegiada en Benalmádena

Deje de buscar — esta es la oportunidad. Una ocasión única para adquirir un apartamento de alta calidad en planta baja en la Costa del Sol, con impresionantes vistas al Mediterráneo y una ubicación sencillamente inmejorable.

Situado a solo unos minutos del exclusivo pueblo de Benalmádena Pueblo y a cinco minutos de las playas, el puerto deportivo y el estilo de vida costero de Benalmádena Costa, esta propiedad ofrece exactamente lo que piden los compradores: vistas, espacio exterior, comodidad y potencial de inversión.

Salga a su terraza privada orientada al suroeste, bañada por el sol durante todo el día y enmarcada por un naranjo maduro — ideal para disfrutar, relajarse y vivir el auténtico estilo de vida español. En el interior, el luminoso salón de planta abierta con cocina moderna totalmente equipada crea un flujo perfecto de espacio, luz natural y confort.

Ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o inversión de alquiler con alta demanda, las propiedades en esta zona no permanecen en el mercado. Con un precio de 499.999 €, esta es una auténtica oportunidad en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol.

#### Motivos para Elegir Esta Propiedad

Vistas panorámicas al mar - aseguradas para siempre

Planta baja con fácil acceso y espacio exterior privado

Orientación suroeste - sol desde la mañana hasta el atardecer

Salón luminoso de concepto abierto y cocina moderna equipada

A minutos de Benalmádena Pueblo, sus cafés, restaurantes y encanto

A 5 minutos de playas, puerto deportivo, golf, colegios internacionales y servicios

Excelentes conexiones de transporte y alta demanda de alquiler

Se trata de una propiedad de alta calidad en una ubicación privilegiada, que combina tranquilidad costera y comodidad durante todo el año.

Compradores serios deben actuar ahora. Los apartamentos con estas vistas, en esta zona y a este precio, rara vez salen al mercado.