

Ático Duplex en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 110 m² Interior | 90 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 1,250 IBI | € 190 Tasa basura | € 3,000 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Increíble oportunidad de poder adquirir este ático dúplex de 4 dormitorios y 4 baños en una de las mejores urbanizaciones de Puerto Banús.

La vivienda se distribuye en dos plantas, en la planta principal nos encontramos un hall recibidor, un amplio salón comedor con acceso directo a una agradable terraza con vistas a las zonas ajardinadas comunitarias, una cocina totalmente equipada con zona de tendedero y 2 amplios dormitorios con 2 cuartos de baño completos.

En la planta superior tenemos dos dormitorios dobles con baño en suite. Desde el principal se accede a una enorme terraza en forma de ele con vistas fantásticas a la urbanización, piscinas, montaña y hasta el mar.

La urbanización está situada en pleno centro del famoso Puerto Banús. A pocos metros del puerto deportivo de Puerto Banús donde encontrar restaurantes, tiendas de moda, yates y coches de lujo y una gran afluencia de turistas internacionales. Junto a todos los servicios como El Corte Inglés. Y rodeados de numerosos campos de golf.

La urbanización está cerrada y tiene conserje y seguridad 24 horas. Unos amplios jardines donde poder descansar y tomar el sol con tranquilidad. Bañarse en una de sus 4 piscinas, jugar al pádel o

simplemente relajarse. Para mayor seguridad hay tiene cámaras de vigilancia.
Ubicado en una zona privilegiada, disfrutarás de la cercanía a playas, restaurantes y tiendas locales. Marbella es famosa por su clima cálido y su rica cultura, lo que lo convierte en un lugar perfecto para vivir o vacacionar. ¡No pierdas la oportunidad de visitar este maravilloso apartamento y hacer de él tu nuevo hogar!