

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

5 Habitaciones | 7 Baños | 528 m<sup>2</sup> Interior | 200 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,100 IBI | € 160 Tasa basura | € 720 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta magnífica villa es de planta abierta, y la planta baja desemboca en la terraza y el jardín con preciosas vistas al mar y una gran piscina infinita, que conduce a una zona chill-out con chimenea. La villa cuenta con habitaciones con baño en cada piso, lo que le brinda 100% de privacidad.

La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y la villa cuenta con la última tecnología para añadir seguridad y confort.

La villa tiene paneles solares en el tejado y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir.

La vivienda consta de tres plantas comunicadas a través de la correspondiente escalera interior y ascensor.

La planta semisótano incluye un amplio y luminoso salón con ventanales que dan al jardín y una piscina de 60m<sup>2</sup> con zona chill-out; spa-sauna, sala de instalaciones, aseo sala de calderas, dos dormitorios con baño y porche.

La planta baja consta de hall de entrada, cocina americana, salón con porche, dormitorio con dormitorio en suite y vestidor, terraza y pérgola, a la que también se accede desde la cocina.

También hay acceso directo desde/hacia un garaje incorporado para dos coches.

La planta Semi-alta dispone de un amplio dormitorio principal con amplio vestidor, baño privado y terraza privada de 44 m2.

La planta superior dispone de un luminoso dormitorio con baño en suite y terraza.