

## Apartamento en venta en New Golden Mile, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 120 m<sup>2</sup> Interior | 62 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 500 IBI | € 2,640 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

LUMINOSO APARTAMENTO ESQUINERO DE 3 HABITACIONES CON AMPLIA TERRAZA EN GOLF HILLS, SELWO, ESTEPONA, JUNTO A LA RESINA GOLF

Precioso apartamento esquinero en tercera planta con una espaciosa terraza de 60 m<sup>2</sup>, perfectamente ubicado entre Estepona y Puerto Banús, junto al Club de Golf y Country La Resina. Situado en Golf Hills, una urbanización cerrada en la zona residencial de Selwo, Estepona. El complejo ofrece a sus residentes piscina comunitaria, piscina infantil, parque infantil y pistas de pádel.

La vivienda consta de recibidor, salón-comedor con acceso directo a la amplia terraza soleada, cocina totalmente amueblada y equipada, dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza, y dos dormitorios adicionales que comparten un baño.

Una inversión perfecta, casa de vacaciones o una cómoda residencia familiar. La zona está en pleno crecimiento y se beneficiará el próximo año de una zona comercial a poca distancia del

apartamento. La playa y el campo de golf también están muy cerca. El Colegio Americano Atlas de Málaga se encuentra a muy poca distancia.

El apartamento cuenta con acabados de alta calidad, suelos de mármol y una amplia terraza soleada, además de una terraza adicional junto a uno de los dormitorios.

Superficie construida: 120 m<sup>2</sup> / Terrazas: 60 m<sup>2</sup> (55 m<sup>2</sup> descubiertas / 6 m<sup>2</sup> cubiertas).

Las instalaciones del complejo incluyen dos piscinas exteriores, una pista de pádel, una zona de juegos infantiles y una zona de barbacoa, todo ello enclavado en jardines de diseño exquisito y excelente mantenimiento.

Dispone de aparcamiento subterráneo para un coche, con ascensor directo desde el aparcamiento hasta el apartamento.