

Parcela en venta en Sotogrande Alto, Costa del Sol

692 m² Interior | 2,100 m² Parcela |

Descripción de la propiedad

Exclusiva parcela en esquina en Altos de Valderrama – Sotogrande

Excepcional oportunidad de adquirir una parcela en esquina de primera categoría situada en la prestigiosa zona de Altos de Valderrama, una de las zonas residenciales más codiciadas de Sotogrande.

La parcela tiene una superficie de 2.100 m² y ofrece una superficie edificable de 693 m², ideal para construir una villa de lujo rodeada de naturaleza y privacidad. Situada en un entorno tranquilo y verde, la propiedad está rodeada de villas de lujo y vegetación madura, lo que garantiza exclusividad y tranquilidad.

Esta parcela cuenta con un importante valor añadido, que incluye:

Levantamiento topográfico

Estudio geotécnico

Proyecto arquitectónico básico

Su ubicación en esquina ofrece un excelente acceso y flexibilidad de diseño, maximizando la luz natural y la privacidad.

Altos de Valderrama es famoso por su proximidad a campos de golf de categoría mundial (incluido el Club de Golf Valderrama), colegios internacionales, el puerto deportivo de Sotogrande y hermosas playas, lo que lo convierte en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol.

Precio: 1 000 000 € + IVA

Una oportunidad única para construir una vivienda de lujo a medida en uno de los enclaves más exclusivos del sur de España.