

Parcela en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

1,280 m² Parcela

€ 1,000 IBI | € 480 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Parcela edificable en Altavista, en el corazón de San Pedro de Alcántara y Guadalmina. Esta amplia parcela de 1.280 m², situada en la exclusiva zona de Altavista, entre el centro de San Pedro de Alcántara y Guadalmina, ofrece la posibilidad de construir una lujosa villa de hasta 700 m² de superficie habitable, con vistas a Gibraltar.

La ubicación es verdaderamente privilegiada: a poca distancia a pie del centro de San Pedro de Alcántara y estratégicamente situada entre la A-7 y la AP-7, lo que garantiza excelentes comunicaciones. Se encuentra a solo dos minutos en coche de las principales cadenas de supermercados y a siete minutos de la playa y de Puerto Banús, disfrutando al mismo tiempo de un entorno rodeado de zonas verdes.

La parcela forma parte de la prestigiosa comunidad de Altavista, compuesta por aproximadamente 130 villas construidas sobre amplias parcelas, lo que proporciona un ambiente residencial excepcionalmente tranquilo, privado y exclusivo.