

## Parcela en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

1,470 m<sup>2</sup> Parcela |



### Descripción de la propiedad

Se vende parcela residencial de 1470 m<sup>2</sup> en la zona de Atalaya Río Verde.  
Edificabilidad máxima permitida: 25%, 2 plantas + sótano.

Esta espaciosa parcela de 1470 m<sup>2</sup>, ubicada en una zona tranquila y apacible, rodeada de infraestructura urbana, es una gran oportunidad para construir la casa de sus sueños en un lugar prestigioso y tranquilo, pero a la vez muy cerca de todos los servicios. Ideal para una familia o como una excelente inversión.

La parcela tiene vistas parciales al mar y se encuentra en una urbanización cerrada.  
Situada a solo 15 minutos a pie de la playa más cercana, en Puerto Banús.

La parcela cuenta con fácil acceso a todos los servicios necesarios y está rodeada de naturaleza, lo que proporciona tranquilidad y privacidad.

Ideal para quienes desean desconectar del bullicio de la ciudad sin sacrificar la comodidad.