

Parcela en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 342 m² Interior | 252 m² Parcela |



Descripción de la propiedad

Solar en venta de más de 250 m² con la posibilidad de construir hasta 700 m² en pleno centro de Estepona.

Actualmente dispone de 342 m² construidos sobre una parcela de 252 m², y la normativa permite edificar hasta aproximadamente 700 m², lo que abre la puerta a múltiples opciones de transformación y desarrollo.

La planta baja da acceso desde dos viales distintos, lo que facilita una disposición diáfana, zonas de entrada independientes o incluso usos mixtos (vivienda + local/oficina) según el emprendimiento que desee llevarse a cabo.

La localización es inmejorable: calles empedradas, entorno típico andaluz, servicios cercanos,

ambiente tranquilo y auténtico, perfecto para conectar con la identidad del pueblo costero y aprovechar al máximo la estética y singularidad del casco antiguo.

Contacta ahora para agendar una visita.