

Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 230 m² Interior | 36 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Ubicado en una de las zonas más cómodas y demandadas de San Pedro Alcántara, este impresionante ático dúplex ofrece amplios espacios interiores, excelentes zonas exteriores y fácil acceso a todo lo que ofrece el estilo de vida de la Costa del Sol. Situado junto al popular bulevar, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie del centro de la ciudad, la playa, restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios esenciales.

La vivienda dispone de una distribución luminosa y acogedora, comenzando con un elegante hall de entrada que conduce a un amplio salón-comedor lleno de luz natural. La cocina totalmente equipada se complementa con un práctico lavadero independiente. La planta principal alberga tres cómodos dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite.

La planta superior ofrece un amplio espacio versátil con su propio baño en suite, ideal como cuarto dormitorio, despacho, sala de ocio, suite para invitados o zona de estar familiar. Desde aquí se accede directamente a la espectacular terraza solárium.

Uno de los mayores atractivos de la propiedad son sus magníficos espacios exteriores. La amplia terraza de la planta principal es perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relax, mientras que la gran terraza en la azotea ofrece infinitas posibilidades para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea como zona chill-out, solárium o espacio para

reuniones con familiares y amigos.

Los residentes disfrutan de cuidados jardines comunitarios y una gran piscina, creando un entorno tranquilo y agradable para toda la familia. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada.

Con Puerto Banús a tan solo cinco minutos, Marbella a diez minutos en coche y el Aeropuerto Internacional de Málaga a unos cuarenta minutos, esta propiedad disfruta de una ubicación privilegiada que combina comodidad y calidad de vida.

Ya sea como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, este espacioso ático dúplex representa una excelente oportunidad en una de las localidades más atractivas de la Costa del Sol. ¡IDÉJENOS AYUDARLE A ENCONTRAR SU HOGAR!