

Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 230 m² Interior | 100 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Ático de Ensueño en el Corazón de San Pedro de Alcántara

Descubra una de las propiedades más codiciadas del mercado actual: un exclusivo ático de esquina, distribuido íntegramente en una sola planta y diseñado para disfrutar de una vida cómoda, elegante y sin necesidad de utilizar el coche.

Ubicado en pleno centro de San Pedro de Alcántara, este magnífico hogar combina a la perfección el ambiente cosmopolita de Marbella con el encanto auténtico de un pueblo andaluz. Todo lo que necesita está a pocos pasos: restaurantes, cafeterías, supermercados, farmacias, colegios y zonas de ocio.

A tan solo 700 metros de la playa y del paseo marítimo, ofrece el privilegio de disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Espacios Amplios y Llenos de Luz

La vivienda cuenta con 130 m² construidos distribuidos en una sola planta, con una excelente distribución que incluye:

- 3 amplios dormitorios
- 2 baños completos
- Luminoso salón-comedor de concepto abierto
- Moderna cocina integrada
- Grandes ventanales que inundan cada estancia de luz natural
- Una Terraza que "Marca la Diferencia"

La auténtica protagonista de esta propiedad es su espectacular terraza perimetral de más de 100 m². Gracias a su privilegiada posición en esquina, disfruta de sol durante todo el día y de diferentes ambientes para relajarse, comer al aire libre o recibir invitados.

Vistas Incomparables

Desde la terraza podrá contemplar unas impresionantes vistas panorámicas que abarcan desde la montaña de Marbella hasta el Peñón de Gibraltar y la costa africana, creando un escenario único tanto de día como al atardecer.

Lo Mejor de una Villa, con las Ventajas de un Ático

Esta excepcional propiedad ofrece la privacidad, amplitud y sensación de independencia propias de una villa, combinadas con la comodidad y seguridad de una vivienda en altura.

Características principales

- Ático de esquina en una sola planta
- 130 m² construidos
- Terraza de más de 100 m²
- 3 dormitorios y 2 baños
- Orientación sur
- Aire acondicionado frío/calor
- Chimenea
- A poca distancia de todos los servicios
- A 700 metros de la playa
- Vistas panorámicas al mar, Gibraltar y la costa africana
- Una oportunidad única para disfrutar de una ubicación privilegiada, amplios espacios exteriores y algunas de las mejores vistas de San Pedro de Alcántara.