

## Ático en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 280 m<sup>2</sup> Interior | 30 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

#### Ático en Puerto Banús

Amplio ático situado en un complejo residencial cerrado y consolidado en Puerto Banús, a poca distancia a pie de la playa, restaurantes, paseo marítimo y todos los servicios.

La propiedad dispone de 3 dormitorios, 3 baños y aseo de invitados, con una superficie construida total de 312 m<sup>2</sup>, incluyendo aproximadamente 194 m<sup>2</sup> interiores. La distribución ofrece una amplia zona de salón con salida a la terraza, cocina, tres dormitorios, tres baños y un aseo independiente.

La propiedad incluye 3 plazas de aparcamiento privadas y trastero.

La urbanización cuenta con jardines comunitarios, piscina exterior, piscina interior, zona de spa,

sauna, gimnasio y seguridad. Su ubicación cerca de la playa y de Puerto Banús hace que esta propiedad sea adecuada como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión.

Un ático amplio en una de las zonas costeras más consolidadas de Marbella.

Características:

Ático

Puerto Banús

3 Dormitorios

3 Baños

Aseo de Invitados

312 m<sup>2</sup> Construidos

Aprox. 194 m<sup>2</sup> Interiores

Terraza Privada

3 Plazas de Garaje

Trastero

Urbanización Cerrada

Jardines Comunitarios

Piscina Exterior

Piscina Interior

Zona Spa

Sauna

Gimnasio

Seguridad

A poca distancia de la playa

Cerca de servicios