

Ático en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

2 Habitaciones | 3 Baños | 198 m² Interior | 130 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Este elegante ático dúplex, situado en Alzambra Vasari —una de las ubicaciones más privilegiadas junto a la rotonda de acceso a Puerto Banús— redefine el concepto de confort mediterráneo a través de espacios amplios, luminosos y cuidadosamente diseñados. A diferencia de Alzambra Resort, que se encuentra más al interior y ofrece viviendas de menor categoría, Vasari destaca por su posición estratégica y su entorno más exclusivo.

Distribuido en dos plantas, este ático ofrece una experiencia residencial única donde la conexión entre interior y exterior se convierte en protagonista, gracias a sus generosas terrazas con zona chill out y vistas abiertas a exuberantes jardines y a la atractiva piscina comunitaria.

La vivienda destaca por su amplitud —380 m² construidos— y por una distribución pensada para maximizar la privacidad y la funcionalidad. En la planta principal se encuentra el dormitorio de invitados, junto con un amplio salón presidido por una acogedora chimenea que se abre hacia las terrazas, invitando a disfrutar del clima durante todo el año. La cocina, completamente equipada, combina practicidad y diseño, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.

En la planta superior se ubica el dormitorio principal, que ofrece un ambiente tranquilo y luminoso, acompañado de armarios empotrados y un baño en suite con detalles cuidados y suelo radiante, aportando un extra de confort. Los acabados de toda la vivienda transmiten calidad y calidez: suelos de mármol que reflejan la luz natural y carpintería de roble en puertas y ventanas que aporta una elegancia atemporal.

La propiedad forma parte de una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, rodeada de jardines paisajísticos maduros, senderos y ríos artificiales que crean un entorno sereno y exclusivo. La arquitectura y el paisajismo evocan un estilo mediterráneo tradicional, donde cada paseo dentro del complejo se convierte en una experiencia.

Desde sus terrazas se disfrutan vistas abiertas a la piscina y a las zonas verdes, creando un ambiente relajante que invita a desconectar. Este ático es una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión, combinando privacidad, amplitud y un entorno verdaderamente privilegiado en pleno Puerto Banús.