

Ático en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 183 m² Interior | 54 m² Terrazas | Garaje Si
€ 1,180 IBI | € 55 Tasa basura | € 4,200 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este apartamento de tres dormitorios totalmente reformado en Aloha Gardens ofrece una excelente oportunidad para los inversores que buscan un fuerte rendimiento de alquiler a largo plazo en una de las comunidades más buscadas de Marbella.

La casa cuenta con una amplia sala de estar de planta abierta con una cocina moderna que conduce a una terraza orientada al oeste con un total de 183m² construidos, además de una terraza privada de 54 m² con vistas ininterrumpidas de las montañas de Marbella. Ofrecido totalmente amueblado y listo para entrar, esta es una verdadera inversión llave en mano.

Aloha Gardens es una comunidad independiente, con tres piscinas recién renovadas, jardines hermosos, elegantes zonas de fuentes y una cascada, seguridad vigilada las 24 horas y un aparcamiento subterráneo excepcionalmente seguro. El apartamento incluye su propio espacio de

estacionamiento designado.

La ubicación es inmejorable. Justo al lado de los mejores restaurantes, frente a los Aloha Padel y Tennis Courts, a poca distancia de Mosh, reconocidos clubes de playa y bares, y frente al rango de taxi para conveniencia diaria. Los campos de golf son transitables, y una nueva ruta peatonal que se abre a Puerto Banús hace esta dirección más deseable que nunca.