

Ático en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 93 m² Interior | 85 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 828 IBI | € 185 Tasa basura | € 2,376 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Bienvenido a este precioso ático de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la prestigiosa urbanización de La Dama de Noche, a tan solo 1.000 metros de la playa y del animado centro de Puerto Banús.

Este apartamento en la última planta está inundado de luz natural y ofrece impresionantes vistas panorámicas a la montaña, creando un ambiente tranquilo y estimulante durante todo el día. Su espaciosa distribución lo convierte en la vivienda ideal como residencia principal, segunda residencia o inversión.

Situado en una urbanización segura y bien cuidada, los residentes disfrutan de acceso a:

- Dos grandes piscinas
- Seis pistas de pádel
- Seguridad 24 horas

- Jardines exuberantes y tranquilos senderos para pasear

Con fácil acceso a Marbella, San Pedro de Aquino y Nueva Andalucía, tendrá todo lo que necesita a su alcance, ya sea para salir a cenar, disfrutar de un día de playa o explorar la Costa del Sol.

Esta es una fantástica oportunidad para disfrutar de comodidad, conveniencia y un estilo de vida de primera clase en una de las comunidades más deseadas de la zona.