

## Ático en venta en Higuieron, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 110 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Magnífico ático donde el confort y el diseño se fusionan con unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Exclusividad y elegancia en cada detalle.

Su amplia terraza cubierta te invita a disfrutar de la calma y el sol.

Complejo residencial estilo resort, con 2 piscinas comunitarias, zonas ajardinadas, Spa, gimnasio y un trencito interno que conecta directamente con la playa.

La vivienda ha sido reformada recientemente con materiales de alta calidad e incluye: Climatización integral, ACS, iluminación LED RGB, y una cocina abierta al salón, completamente equipada y amueblada con un sofisticado diseño contemporáneo.

Ubicación estratégica, junto al Centro Comercial El Higuieron, con excelente conexión a la autovía, a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga y muy cerca de la playa de Carvajal.

El complejo ofrece seguridad 24 horas y todos los servicios para disfrutar de una experiencia residencial incomparable.

3 amplios dormitorios

2 baños modernos

Parking privado de gran capacidad (42 m<sup>2</sup>) con portón eléctrico individual.

Además, dispone de licencia turística y registro de uso vacacional, convirtiéndolo en una inversión ideal.