

Ático en venta en Fuengirola, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 166 m² Interior | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Exclusivo ático con vistas al mar en Fuengirola
Lujo sobre los tejados de la Costa del Sol

Bienvenido a este espectacular ático en Fuengirola, una propiedad moderna y exclusiva que combina impresionantes vistas al mar, amplias terrazas y un alto nivel de confort. Situado a solo unos minutos caminando de la playa, este elegante hogar ofrece un estilo de vida mediterráneo con acabados contemporáneos y una excelente ubicación en la Costa del Sol.

La vivienda forma parte de un moderno complejo residencial construido en 2024 y cuenta con una superficie total aproximada de 166 m², de los cuales unos 118 m² corresponden a superficie habitable. Su distribución ha sido diseñada para ofrecer amplitud, luminosidad y privacidad. Las grandes puertas correderas de cristal conectan perfectamente las zonas interiores y exteriores,

proporcionando abundante luz natural durante todo el día.

Características destacadas

Exclusivo ático en Fuengirola

Fantásticas vistas al mar y terraza para disfrutar del atardecer

Aproximadamente a 300 metros de la playa

Superficie total aprox. 166 m²

Superficie habitable aprox. 118 m²

3 dormitorios con baño en suite

Aseo de cortesía adicional

Amplias terrazas con diferentes orientaciones

Cocina moderna de concepto abierto con electrodomésticos integrados

Totalmente amueblado

Arquitectura contemporánea y materiales de alta calidad

Construido en 2024

2 plazas de aparcamiento incluidas

Trastero privado

Ascensor

Acceso adaptado para personas con movilidad reducida

Máximo confort y diseño moderno

El amplio salón-comedor es el corazón de la vivienda y se integra perfectamente con la elegante cocina abierta. El diseño moderno, combinado con líneas limpias y materiales de calidad, crea un ambiente sofisticado y acogedor.

Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados, baño privado y acceso directo a la terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar de la luz de la tarde y de espectaculares puestas de sol con vistas a las montañas y al entorno de Fuengirola.

La terraza principal orientada hacia el mar ofrece espacio suficiente para una zona lounge y comedor exterior, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

Exclusivas zonas comunes

El complejo residencial ofrece excelentes instalaciones para sus residentes:

Piscina comunitaria

Spa y zona wellness

Sauna

Gimnasio totalmente equipado

Sala de cine privada para residentes

Espacio de coworking

Comunidad privada con acceso controlado

Ubicación privilegiada en la Costa del Sol

La propiedad se encuentra en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. La playa, restaurantes, comercios y servicios se encuentran a poca distancia a pie.

Gracias a su excelente ubicación, podrá llegar fácilmente a:

Marbella en aproximadamente 20 minutos

Aeropuerto de Málaga en aproximadamente 20 minutos

Campos de golf, beach clubs y numerosas opciones de ocio en pocos minutos

Este ático representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, vivienda vacacional de lujo o inversión inmobiliaria en la Costa del Sol.

Datos principales

Superficie total: aprox. 166 m²

Superficie habitable: aprox. 118 m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

Aseo de invitados: 1

Terrazas: Sí

Plazas de garaje: 2

Trastero: Sí

Año de construcción: 2024

Estado: Excelente / moderno

Planta: 8ª planta exterior

Ascensor: Sí