

Ático en venta en Fuengirola, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 138 m² Interior | 78 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,163 IBI | € 6,828 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ático exclusivo en Higuierón - Vida de lujo

Excepcional y amplio ático en venta en la codiciada zona de Higuierón, que ofrece una combinación perfecta de confort moderno, ubicación privilegiada y un estilo de vida exclusivo.

La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños contemporáneos y un aseo de cortesía. El dormitorio principal dispone de baño en suite. Con una superficie construida de 138 m² y una gran terraza privada de 78 m², todo distribuido en una sola planta, el apartamento ofrece una distribución fluida y funcional.

La orientación suroeste garantiza una excelente luz natural durante todo el día y hermosas vistas al atardecer.

La luminosa zona de estar de concepto abierto se conecta directamente con la espaciosa terraza, creando una transición natural entre interior y exterior, ideal tanto para la vida diaria como para el entretenimiento.

El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, cortinas opacas en todos los dormitorios y persianas automáticas en el salón, garantizando el máximo confort y comodidad.

Ubicado a poca distancia a pie del reconocido hotel Hilton, los residentes tienen acceso a restaurantes de alto nivel, a uno de los clubes deportivos más exclusivos de la Costa del Sol, así como a instalaciones premium de spa y bienestar.

La propiedad se encuentra idealmente situada a solo 20 minutos de Marbella y del Aeropuerto de Málaga, ofreciendo una excelente conexión con playas, campos de golf y una amplia oferta de actividades culturales y de ocio.

La urbanización es exclusiva y de baja densidad, con solo 28 apartamentos que comparten la zona de piscina, lo que garantiza un alto nivel de privacidad y tranquilidad.

Características adicionales:

- 2 plazas de aparcamiento privadas en garaje subterráneo

- 1 trastero privado

- Comunidad segura y bien mantenida

Esta es una oportunidad única para adquirir un ático de alta calidad en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

Se recomiendan visitas. Disponemos de llaves para un acceso fácil y flexible.