

## Ático en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 142 m<sup>2</sup> Interior | 70 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Una oportunidad única de reventa en una de las promociones de obra nueva más demandadas de Estepona, un proyecto completamente vendido que se finaliza este año. La ubicación ofrece una excelente comodidad, a pocos minutos del centro, la playa, restaurantes, tiendas y todos los servicios diarios.

Situado en la última planta, este ático combina un diseño moderno con acabados de alta calidad y una distribución bien pensada que maximiza tanto el confort como la funcionalidad.

La vivienda se abre a una amplia terraza privada, con zonas cubiertas y descubiertas que suman más de 70 m<sup>2</sup> de espacio exterior. Su orientación sur a sureste permite disfrutar de abundante luz natural durante todo el día, creando un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, desde mañanas relajadas hasta tardes soleadas. La propiedad también incluye una plaza de garaje

privada y un trastero.

La comunidad ha sido diseñada pensando en el estilo de vida, ofreciendo una selección de instalaciones premium como un espacio de co-working al aire libre, pistas de tenis y pádel, zona de yoga y gimnasio exterior.

Contáctenos para más información y fotografías.