

Ático en venta en Doña Julia, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 179 m² Interior | 55 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 752 IBI | € 120 Tasa basura | € 2,880 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este precioso ático de tres dormitorios, muy bien presentado, se encuentra en una exclusiva urbanización en la zona de Doña Julia y ofrece una combinación ideal de confort, estilo y ese estilo de vida relajado tan propio de la Costa del Sol.

Lo que realmente hace especial esta vivienda es su fantástico espacio exterior y la forma de disfrutarlo cada día. El apartamento disfruta de impresionantes vistas panorámicas a las montañas de Casares y al paisaje que lo rodea, creando un entorno abierto, tranquilo y muy agradable. La terraza es una auténtica prolongación de la vivienda, perfecta para largas comidas al sol, tardes relajadas con amigos o mañanas tranquilas con un café mientras se contemplan las vistas. Es un espacio pensado para vivir al aire libre, aprovechar el clima y disfrutar de un ritmo de vida más pausado.

En el interior, la vivienda está terminada con muy buenas calidades e incluye aire acondicionado frío y calor, una cocina moderna totalmente equipada, armarios empotrados forrados, bañera de hidromasaje, ducha independiente y el valor añadido de un acceso privado mediante ascensor. Además, la propiedad incluye en el precio dos plazas de aparcamiento subterráneo y uso privado de un trastero, aportando una gran comodidad tanto para el día a día como para estancias más largas.

La urbanización es cerrada y está muy bien cuidada, con bonitos jardines comunitarios, una

fantástica piscina, pistas de pádel y gimnasio, todo pensado para disfrutar de un estilo de vida cómodo y agradable.

La ubicación es ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a tener todo cerca. La costa de Casares está a solo cinco minutos en coche, con sus playas y restaurantes junto al mar, y hay varios campos de golf en las inmediaciones. Estepona se encuentra a unos diez minutos, con su encantador casco antiguo, sus calles empedradas y su gran variedad de bares y restaurantes. Marbella está a unos veinte minutos y Marina de la Duquesa a solo cinco minutos.

Es una vivienda que ofrece mucho más que unos interiores bonitos. Aquí se trata de disfrutar del estilo de vida exterior, de las vistas, del espacio y de la comodidad de estar cerca de todo, pero al mismo tiempo en un entorno tranquilo y privado.

¡Ven a verlo conmigo!