

Ático en venta en Cancelada, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 106 m² Interior | 62 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 575 IBI | € 64 Tasa basura | € 3,468 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ático de 3 dormitorios con vistas al mar en Cancelada, Estepona

Este elegante ático de 3 dormitorios se encuentra en Cancelada (Estepona) y ofrece una perfecta combinación de tranquilidad, naturaleza y confort moderno. Gracias a su posición elevada, disfruta de vistas panorámicas abiertas hacia Estepona y el mar Mediterráneo, con abundante luz natural y una agradable sensación de amplitud.

La vivienda cuenta con una amplia terraza y un solárium privado, que suman más de 60 m² de espacio exterior, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El ático presenta un diseño moderno, una favorable orientación suroeste, acabados de calidad e incluye plaza de garaje subterránea y trastero.

La ubicación es especialmente atractiva: a distancia a pie del encantador pueblo de Cancelada y del mar, y situado entre Marbella y Estepona, cerca de la Nueva Milla de Oro. Su cercanía a colegios internacionales, playas, campos de golf y todos los servicios lo convierte en una zona muy demandada.

Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes, que incluyen una gran piscina exterior,

gimnasio al aire libre, pistas de petanca y jardines cuidadosamente diseñados. Además, el complejo dispone de un exclusivo clubhouse con gimnasio interior, sauna, spa y piscina climatizada. Gracias a su ubicación privilegiada cerca de colegios, el mar y los principales accesos, este ático es una excelente inversión y una unidad ideal para alquiler, tanto a corto como a largo plazo.