

Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 180 m² Interior | 20 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 4,020 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Magnífico Dúplex de 3 Dormitorios Orientado al Oeste – Nueva Andalucía (Aldea Blanca)

Se vende precioso dúplex luminoso y muy bien distribuido en una de las mejores zonas residenciales de Marbella: Nueva Andalucía, conocida como el Valle del Golf.

Esta amplia vivienda de 180 m² está lista para entrar a vivir, con cocina totalmente equipada y excelente luz natural gracias a su orientación oeste y grandes ventanales. Ideal para familias o como inversión en una ubicación muy demandada.

Características principales

180 m² construidos | 130 m² útiles

3 dormitorios | 2 baños

Terraza + balcón

Plaza de garaje subterráneo incluida

Trastero incluido

Armarios empotrados

Orientación oeste (sol de tarde)

Construido en 2002 | Buen estado
Aire acondicionado
Planta 1ª exterior con ascensor

Amplio salón-comedor con grandes ventanales, cocina totalmente equipada y lista para entrar a vivir.
Instalaciones de la urbanización

Piscina comunitaria
Zonas verdes y jardines cuidados

Ubicación privilegiada
A pocos minutos de Puerto Banús, playas, colegios internacionales, supermercados, restaurantes y campos de golf. Excelente conexión de transporte y todos los servicios a un paso.
¡Oportunidad única en una de las zonas más cotizadas de Marbella! Visita muy recomendable.