

Ático Duplex en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 131 m² Interior | 40 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 432 IBI | € 77 Tasa basura | € 3,192 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en la codiciada zona de Las Lagunas de Mijas Costa, en el límite con Fuengirola, este luminoso ático dúplex con vistas al mar ofrece una excelente combinación de espacio, confort y comodidad diaria. Todos los servicios se encuentran a poca distancia, y las playas y el animado paseo marítimo de Fuengirola están a solo 10-15 minutos caminando.

La vivienda cuenta con aproximadamente 91 m² construidos, distribuidos en dos niveles bien diseñados que aportan funcionalidad y privacidad.

La planta inferior (aprox. 65 m²) dispone de un luminoso salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio y un baño. Desde el salón se accede directamente a una amplia terraza de 33 m², ideal para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

La planta superior (aprox. 26 m²) está dedicada al dormitorio principal con baño en suite, que se abre a un balcón privado de 11 m², perfecto para disfrutar de vistas abiertas y espectaculares

puestas de sol.

La urbanización, muy bien cuidada, ofrece excelentes instalaciones:

3 piscinas

2 saunas

Gimnasio

Buena seguridad

La propiedad incluye además:

Plaza de aparcamiento para dos coches

Amplio trastero privado

Gracias a sus vistas panorámicas al mar, generosos espacios exteriores, completas zonas comunes y excelente ubicación cerca de playas, comercios y transporte, este ático dúplex es una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión sólida en la Costa del Sol.