

Ático Duplex en venta en La Quinta, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 243 m² Interior | 94 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,065 IBI | € 150 Tasa basura | € 6,600 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento estilo villa con vistas panorámicas al mar en el enclave más exclusivo de La Quinta

Descubra una combinación única de lujo contemporáneo y serenidad mediterránea en este exclusivo apartamento dúplex en La Quinta. Más que una vivienda, ofrece la sensación elevada y privada de una villa, rodeada de exuberantes jardines, impresionantes vistas panorámicas al mar y acceso directo a servicios tipo spa.

Ubicada en una boutique comunidad cerrada y segura de tan solo 10 residencias, la propiedad destaca por su amplio y luminoso diseño de concepto abierto, donde el espacioso salón y comedor fluyen de forma natural hacia una elegante cocina de diseño equipada con electrodomésticos premium de Gaggenau y Miele.

Los ventanales automáticos de suelo a techo se abren completamente, conectando el interior con una amplia terraza en forma de L, equipada con zona lounge exterior, comedor al aire libre y cocina de verano, creando un estilo de vida perfecto entre interior y exterior.

En la planta superior, la suite principal ofrece un auténtico refugio de tranquilidad con vestidor y un lujoso baño en suite. Dos dormitorios adicionales, ambos con baños en suite, disfrutan de espectaculares vistas al mar y una atmósfera de absoluta privacidad.

Esta es la única residencia del complejo con acceso privado y directo a la piscina, gimnasio y spa, aportando una sensación incomparable de comodidad y exclusividad.

Características adicionales:

- Sistema completo de domótica para iluminación, climatización y control de ventanas
- Dos plazas de aparcamiento subterráneo
- Una plaza privada adicional para buggy
- Trastero + trastero adicional con acceso directo desde el apartamento
- Seguridad 24 horas en una exclusiva comunidad privada y tranquila

Acceso directo desde el apartamento al garaje, SPA, zona fitness y gimnasio, ofreciendo la experiencia única de un apartamento con sensación de villa privada.

Perfecta tanto como residencia principal de lujo durante todo el año como para una exclusiva vivienda vacacional "lock-and-leave", esta propiedad combina máximo confort, tecnología de vanguardia y espectaculares vistas al mar en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella.