

Ático Duplex en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 219 m² Interior | 70 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Fabuloso Ático Dúplex en la prestigiosa URB. HOYO 15, Guadalmina, Marbella. Este fantástico Ático Dúplex cuenta con 219m2 construidos, y distribuidos en 3 amplios dormitorios, 3 Baños completos y 1 aseo y 4 terrazas independientes. Todos los dormitorios cuentan con salida a cada una de las terraza independientes de la vivienda y su baño propio en suite. La vivienda incluye una plaza de garaje privada en el precio.

En la planta baja de la vivienda se encuentra el Recibidor que divide la amplia cocina con lavadero integrado, del fabuloso, luminoso y amplio salón con chimenea y con 2 grandes ventanales que dan salida a una espectacular y amplia terraza con unas vistas abiertas preciosas. En la siguiente estancia se encuentra un aseo totalmente reformado y un dormitorios individual con su baño en suite y su terraza privada.

En la planta superior de la vivienda se encuentran los 2 dormitorios dobles de la vivienda. El dormitorio principal, con su amplio vestidor, dispone su propia terraza con vistas despejadas y envidiables, y un gran baño completo con jacuzzi, habitación de ducha y aseo independiente. El otro dormitorio doble cuenta con un pequeño despacho en la antesala al dormitorio, con su propio acceso a la terraza de este dormitorio en cuestión. Dormitorio que también cuenta con su vestidor, su gran baño completo, armarios empotrados y su correspondiente salida a otra terraza independiente con fabulosas vistas.

Esta exclusiva urbanización se encuentra a los pies del campo de Golf de Guadalmina y del prestigioso colegio San José, una ubicación privilegiada para las familias que quieren combinar el hobby con la vida familiar. Zona residencial y muy tranquila. Cerca del mar.

La comunidad ofrece a sus residentes amplias zonas ajardinadas, piscina común y zona de aparcamiento privado incluido en el precio de la vivienda.

Gastos de Comunidad: 330€/mes.