

## Ático Duplex en venta en Fuengirola, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 187 m<sup>2</sup> Interior | 87 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Ático en primera Línea del mar y licencia turística en vigor - Calle Marina Nacional, Fuengirola

Descubre este magnífico ático en Fuengirola, situado en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol en primera línea y rodeado de todos los servicios: restaurantes, tiendas, transporte y zonas de ocio.

Con una ubicación inmejorable y licencia turística en vigor, este inmueble representa una excelente oportunidad tanto para disfrutar como residencia habitual como para obtener una alta rentabilidad vacacional.

La vivienda, con 87 m<sup>2</sup> construidos, se distribuye en un luminoso salón-comedor, cocina equipada, tres dormitorios (uno de ellos con baño en suite) y dos terrazas descubiertas más un amplio

solárium que, en conjunto, suman 87 m<sup>2</sup> de espacio exterior privado. Estos espacios abiertos son ideales para relajarse al sol, organizar barbacoas o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas al mar y al entorno urbano de Fuengirola.

Con capacidad para alojar hasta 7 personas, este ático ofrece el equilibrio perfecto entre confort, ubicación y rentabilidad.

Una propiedad única que combina el encanto mediterráneo con todas las ventajas de una inversión segura.