

## Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 197 m<sup>2</sup> Interior | 137 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,448 IBI | € 185 Tasa basura | € 4,212 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Espectacular ático dúplex en Hacienda del Sol - Urbanización El Presidente

Descubre este exclusivo ático dúplex ubicado en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol, dentro de la reconocida Urbanización El Presidente, en Hacienda del Sol.

La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios y 3 baños completos, ofreciendo un espacio cómodo y funcional para toda la familia. Destaca su gran terraza privada con jacuzzi, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y momentos de relax durante todo el año.

La propiedad incluye 2 plazas de garaje y trastero, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento.

La urbanización dispone de excelentes zonas comunes: piscina para adultos, piscina infantil, pista de tenis y pista de pádel, todo en un entorno cuidado y tranquilo.

Ubicación inmejorable, cerca de transporte público, colegios, supermercados y centros comerciales, con fácil acceso a todos los servicios necesarios.

Ideal tanto como residencia habitual como inversión.