

## Ático Duplex en venta en El Paraíso, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 263 m<sup>2</sup> Interior | 24 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 580 IBI | € 140 Tasa basura | € 3,600 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Dúplex, El Paraíso, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 263 m<sup>2</sup>, Terraza 24 m<sup>2</sup>.

Descubre una exclusiva colección de viviendas tipo dúplex en la codiciada zona de El Paraíso, situada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Diseñadas para quienes buscan amplitud, privacidad y un estilo de vida mediterráneo sin esfuerzo, estas propiedades ofrecen una combinación perfecta de elegancia y confort en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol.

Cada vivienda se distribuye en dos niveles, permitiendo una clara separación entre las zonas de día y de descanso. Los interiores luminosos y de concepto abierto se complementan con amplias terrazas, ideales para disfrutar de la vida interior-exterior durante todo el año.

Uno de los elementos más exclusivos es la piscina privada, un lujo poco habitual que eleva la experiencia de vivir en este tipo de propiedad, perfecta para relajarse con total privacidad o disfrutar con invitados.

Las viviendas cuentan con dormitorios de generosas dimensiones y baños elegantes, diseñados con un enfoque en la comodidad, la luz y la funcionalidad. Los grandes ventanales potencian la sensación de amplitud y permiten la entrada de abundante luz natural.

Ubicadas en un entorno residencial tranquilo y consolidado, El Paraíso destaca por su cercanía a prestigiosos campos de golf, playas, restaurantes y todos los servicios necesarios. Una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda de alto nivel o inversión en la Costa del Sol.