

Ático Duplex en venta en Casares Playa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 108 m² Interior | 45 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 2,304 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Luz, vistas y acabados refinados - elegante vivienda con vistas al mar

Esta elegante vivienda de dos plantas se encuentra en una urbanización tranquila y bien mantenida, y ofrece un agradable equilibrio entre confort, amplitud y sofisticación. La propiedad está cuidadosamente terminada y transmite una atmósfera moderna y serena que se percibe desde el momento en que se entra.

La distribución es amplia y funcional, con tres dormitorios completos, cada uno con su propio baño en suite. Esto hace que la vivienda sea especialmente adecuada tanto para residencia habitual como para recibir invitados, garantizando privacidad y comodidad para todos.

El salón es especialmente luminoso gracias a sus grandes ventanales y se integra de forma armoniosa con la cocina abierta de diseño moderno. Los acabados son elegantes y atemporales, con una cuidada selección de materiales que aportan un extra de sofisticación al conjunto. El interior y el exterior se conectan de manera natural.

Desde el salón se accede directamente a la amplia terraza, donde las vistas al mar cobran todo el protagonismo. Es un espacio donde el entorno se convierte en el elemento principal: una panorámica abierta de la costa que cambia a lo largo del día con la luz, y que ofrece una atmósfera especialmente tranquila al atardecer.

La terraza ofrece espacio suficiente para una zona de comedor y una zona lounge, convirtiéndose en una prolongación natural del espacio interior.

Dentro de la urbanización hay jardines comunitarios muy bien cuidados y una piscina, lo que contribuye a un entorno residencial relajado.

La vivienda dispone de una licencia de alquiler activa, lo que ofrece flexibilidad para quienes deseen alquilarla (total o parcialmente). El precio de venta incluye todo el mobiliario y una plaza de aparcamiento privada.