

## Ático Duplex en venta en Benalmadena Costa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 125 m<sup>2</sup> Interior | 25 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 165 IBI | € 950 Tasa basura | € 1,500 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Vivienda recién reformada, lista para entrar a vivir, con tres terrazas y una suite principal independiente.

Este dúplex de 3 dormitorios y 2 baños en Torrequebrada es el tipo de propiedad en la que entras y no tienes que imaginar nada: ya está todo hecho. Cuenta con 125 m<sup>2</sup> de espacio totalmente renovado, situado en Calle Alemania, en el corazón de Torrequebrada, con vistas a la montaña, plaza de aparcamiento privada y trastero incluidos.

La planta principal tiene una distribución muy fluida: hall de entrada, cocina modernizada y un amplio salón-comedor que se abre directamente a una soleada terraza. Dispone de dos dormitorios dobles (uno con acceso a la terraza), ambos con armarios empotrados, y un baño familiar completamente reformado. Aire acondicionado en toda la vivienda. Edificio seguro con acceso controlado.

En la planta superior se encuentra el elemento más destacado: toda la planta está dedicada a la

suite principal, con un amplio dormitorio, baño en suite con bañera de tamaño completo y acceso directo a una terraza privada. Además, cuenta con una segunda terraza amplia con vistas a la montaña, perfecta para barbacoas y largas veladas al aire libre.

Se encuentra a poca distancia a pie de la playa, supermercados, bares, cafeterías, el centro médico y escuelas internacionales de golf. También está bien comunicado con las principales líneas de autobús.

Una vivienda familiar lista para entrar a vivir o una excelente inversión para alquiler vacacional en una de las zonas mejor conectadas de Benalmádena.

La propiedad también dispone de plaza de aparcamiento privada y trastero.