

Ático Duplex en venta en Benalmadena Costa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 95 m² Interior | 19 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 570 IBI | € 164 Tasa basura | € 1,068 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Bienvenido a este atractivo ático en Benalmádena Costa, idealmente ubicado a solo 500 metros de la playa y aproximadamente a 2 km de Puerto Marina. La vivienda se encuentra justo enfrente del famoso Parque de la Paloma y a poca distancia a pie de restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios, ofreciendo al mismo tiempo un entorno tranquilo durante todo el año.

La propiedad se distribuye en dos plantas con una distribución luminosa y funcional. En la planta principal encontramos un salón con cocina de concepto abierto, creando un espacio acogedor y social. También dispone de un balcón orientado al suroeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde, además de dos dormitorios y un baño.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite. Parte del espacio se utiliza actualmente como trastero, pero puede convertirse fácilmente en un dormitorio adicional,

despacho o habitación de invitados. Desde aquí se accede a una amplia terraza orientada al suroeste, perfecta para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre.

Ambas plantas ofrecen bonitas vistas al mar, la montaña y la ciudad. La propiedad cuenta con licencia turística y actualmente se destina al alquiler vacacional, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión, así como en una vivienda ideal para vacaciones o residencia habitual.