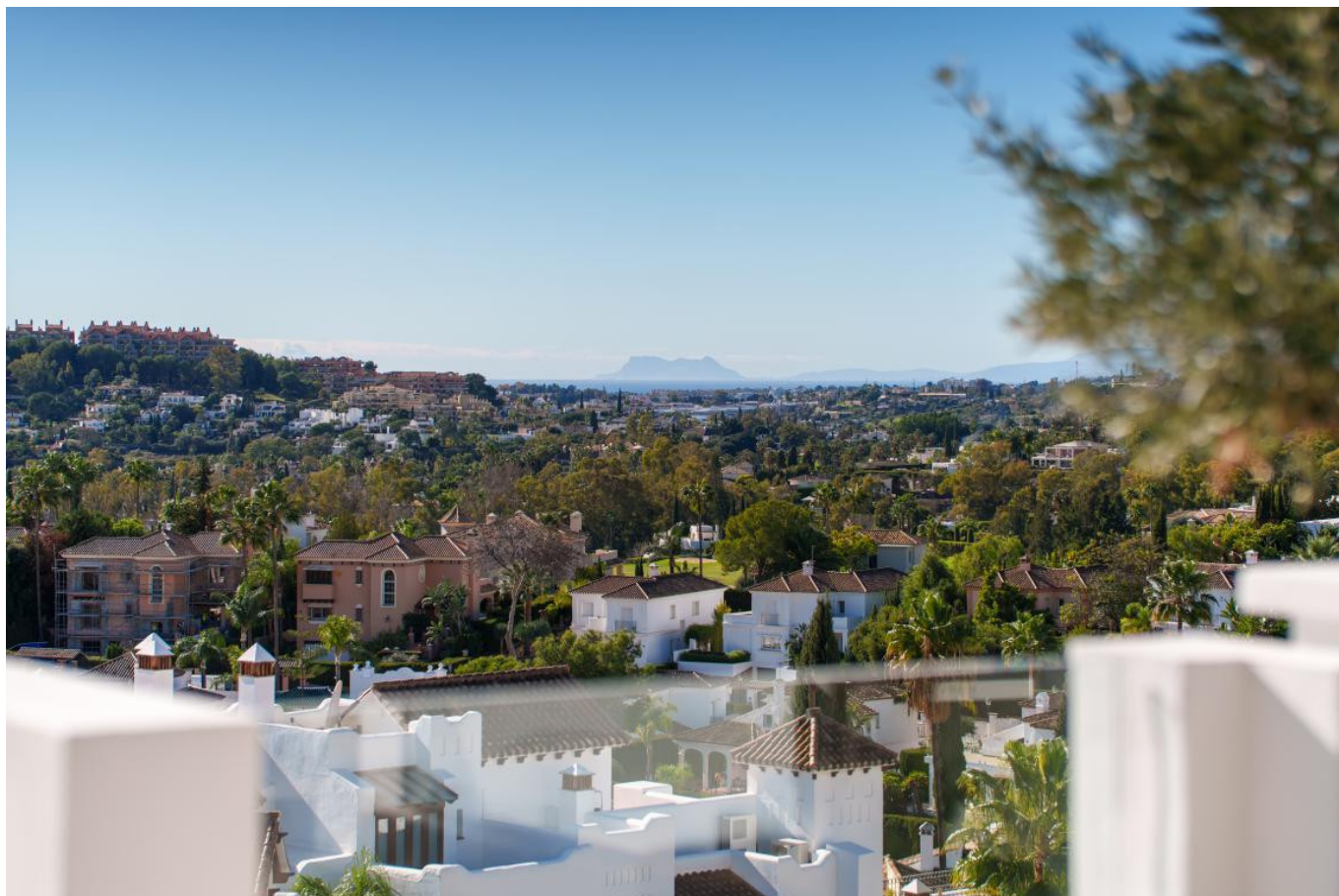


Ático Duplex en venta en Aloha, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 266 m² Interior | 179 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 2,677 IBI | € 186 Tasa basura | € 15,600 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este excepcional ático dúplex se encuentra en una de las urbanizaciones privadas más exclusivas de Aloha, Nueva Andalucía. Ubicado en una posición elevada, el inmueble disfruta de vistas panorámicas a una exuberante vegetación, las montañas circundantes y el mar Mediterráneo, ofreciendo privacidad y un ambiente tranquilo.

La planta principal presenta un espacioso diseño diáfano que conecta a la perfección las zonas de estar, comedor y cocina. Las puertas correderas de cristal de suelo a techo inundan el espacio de luz natural y se abren directamente a amplias terrazas, creando un estilo de vida interior-externo ideal. La moderna cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y un diseño con acabados limpios y contemporáneos. En esta planta también se encuentran los dormitorios, elegantemente decorados y con baño en suite.

La planta superior está dedicada al relax y el entretenimiento, con una sala de estar adicional y amplias terrazas con múltiples zonas de estar al aire libre, comedores y espacios para tomar el sol. Estas terrazas elevadas ofrecen vistas panorámicas y total privacidad, convirtiéndose en uno de los

elementos más destacados de la propiedad.

Ubicada en una comunidad residencial de lujo, segura y consolidada, la propiedad cuenta con jardines paisajísticos, varias piscinas, spa, gimnasio y seguridad las 24 horas. Su ubicación privilegiada ofrece fácil acceso a campos de golf, colegios internacionales, Puerto Banús y la Milla de Oro de Marbella, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia permanente como para inversión.