

## Ático Duplex en venta en Aloha, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 180 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,100 IBI | € 2,760 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubra la vida refinada en este impresionante dúplex, perfectamente ubicado en la prestigiosa comunidad de Los Pinos de Aloha, en Nueva Andalucía. Con una superficie de 180 m<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles cuidadosamente diseñados, esta moderna vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños: una combinación perfecta de comodidad, sofisticación y funcionalidad.

Las zonas de estar y comedor de planta abierta están llenas de luz natural, creando un ambiente acogedor que combina el diseño contemporáneo con el estilo de vida mediterráneo. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un hogar tan elegante como práctico.

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su sala de cine y bar privados, un espacio excepcional diseñado para el entretenimiento y la relajación. Ya sea para disfrutar de una noche de cine en familia o una velada íntima, ofrece una experiencia única en el hogar.

Los residentes también pueden disfrutar de una impresionante zona de piscina rodeada de jardines exuberantes, mientras que las terrazas privadas ofrecen impresionantes vistas a la montaña, el entorno ideal para cenar al aire libre o relajarse al sol.

Ubicado a solo cinco minutos del glamour de Puerto Banús, este dúplex ofrece lo mejor de ambos mundos: un entorno tranquilo en la exclusiva zona de Aloha Golf, cerca de los mejores restaurantes, tiendas y playas de Marbella. Situado en una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas y aparcamiento privado, garantiza privacidad y tranquilidad.

Esta propiedad excepcional encarna la esencia del estilo de vida moderno de Marbella: lujo, estilo y comodidad sin esfuerzo. Una oportunidad que no debe perderse.