

## Apartamento en venta en Sotogrande, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 245 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Este elegante apartamento en planta baja se encuentra en la prestigiosa urbanización El Polo, en Sotogrande Costa, y ofrece un estilo de vida exclusivo junto al mar y al golf. Distribuido en 154 m<sup>2</sup> cuenta con tres dormitorios, tres baños, un amplio salón-comedor y cocina con office totalmente equipada, conectando con una generosa terraza con porche cubierto y acceso directo a su jardín privado. Todas las estancias disponen de aire acondicionado, calefacción y armarios empotrados que aportan confort y practicidad.

La urbanización combina privacidad y servicios de primer nivel, con tres piscinas comunitarias, incluyendo dos de agua salada, gimnasio, jacuzzi, sauna, baño turco, seis pistas de pádel, parque infantil y amplias zonas verdes que se integran con el entorno natural y el embarcadero cercano. La seguridad es continua gracias a vigilancia 24 horas, mientras que la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento y dos trasteros, completando la comodidad de esta vivienda.

Su ubicación estratégica permite disfrutar tanto de la playa como del puerto, así como de los

campos de golf cercanos, haciendo de este apartamento una opción ideal para quienes buscan un hogar sofisticado y funcional en Sotogrande.

\* Algunas de las imágenes presentadas en este anuncio son recreaciones generadas por ordenador (CGI) y tienen carácter meramente ilustrativo. Pueden no reflejar con exactitud el estado actual de la propiedad y ciertos elementos mostrados podrían estar sujetos a cambios.