

Apartamento en venta en San Roque Club, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 230 m² Interior | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

SAN ROQUE CLUB

PRECIO: 495.000€ (Gastos No Incluidos)

◆ EXCLUSIVO APARTAMENTO EN SAN ROQUE CLUB - LUJO, GOLF Y PRIVACIDAD

Presentamos esta excepcional propiedad situada en el prestigioso San Roque Club, uno de los enclaves residenciales y de golf más exclusivos del sur de España.

Una vivienda diseñada para quienes buscan calidad de vida, seguridad y un entorno privilegiado, dentro de una urbanización privada con vigilancia 24 horas y cuidados impecables.

□ CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

180 m2 construidos
Con suite con salida directa a terraza

Salón independiente con chimenea eléctrica

2 terrazas privadas

◆ ESPACIOS EXTERIORES ÚNICOS

La vivienda destaca por sus magníficas terrazas:

Terraza principal orientada al sur, con gran pérgola de madera

Zona de bar integrada ideal para ocio y reuniones

Vistas abiertas al campo de golf

Segunda terraza adicional para mayor privacidad y disfrute

◆ CALIDADES Y EXTRAS

Cocina amplia y totalmente equipada

Cuarto de servicio independiente

Aire acondicionado centralizado

Suelo radiante en baños

Suelos de mármol

Persianas eléctricas en toda la vivienda

◆ INCLUYE

Plaza de garaje

Trastero

Plaza para buggy (valor añadido exclusivo dentro del resort)

◆ UBICACIÓN PRIVILEGIADA

A pocos minutos del Clubhouse y con excelente conexión a Sotogrande, playas, servicios y zonas de ocio.

3 amplios dormitorios

2 baños completos + 1 aseo de invitados

Dormitorio principal e

Un entorno rodeado de naturaleza, campos de golf de primer nivel y absoluta tranquilidad.

◆ UNA OPORTUNIDAD ÚNICA

Ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas del mercado de lujo.

Viva el auténtico estilo de vida mediterráneo en un enclave inigualable.